

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023, se stabilesc următoarele reguli:

Contribuabilii, persoane fizice sau juridice care detin in proprietate cladiri rezidentiale/nerezidentiale/mixte au obligatia de a depune declaratii fiscale pentru toate bunurile pana la data de 31 mai 2023.

Nedepunerea declaratiei sau depunerea cu intarziere a declaratiei de impunere atrage dupa sine sanctiuni conform art.336 din Codul de procedura fiscala.

(a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 mai 2023 inclusiv, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2022, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 mai 2023 inclusiv;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2022 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 mai 2023 inclusiv;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2022 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2023 inclusiv;

e) prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2022, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2021;

f) Pentru anul 2023, primul termen de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, respectiv a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1), este 31 martie 2023.

Potrivit prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2), pentru anul 2023, contribuabilii care achită integral, până la 30 iunie 2023, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport beneficiază de bonificația stabilită de consiliul local.

\*\*\*

g) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

h) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.